

Møtedato: 24. mars 2021

Arkivnr.:  
2019/476

Saksbeh/tlf:

Lars Alvar Mickelsen/902 21 400

Sted/Dato:

Bodø, 13.3.2021

## Styresak 24-2021

## Byggeprosjekter i Nordlandssykehuset HF: tertialrapport pr. 31.12.2020

### Formål

I denne styresaken legges frem et sammendrag av tertialrapporten for 3. tertial 2020 for utbyggingsprosjektene ved Nordlandssykehuset HF (NLSH). Styret ble sist orientert om byggeprosjektene i NLSH i *styresak 144-2020 Byggeprosjekter i Nordlandssykehuset HF – Tertialrapport pr 31. august 2020* (styremøte 28. oktober 2020).

Dette dokument baserer seg på styresak i NLSH 18. februar 2021, sak 004-2021 *Tertialrapport 2-2020 for byggeprosjekter i Nordlandssykehuset HF*. Styret fattet følgende vedtak: *Styret tar saken til orientering.*

### Økonomi

NLSH Bodø	
Ramme fra Helse Nord RHF	3.717 mill. kroner
Omprioritering Nordlandssykehuset	160 mill. kroner
Revidert investeringsramme	3.877 mill. kroner
Endelig ramme fastsatt i styresak 17-2020 Helse Nord RHF	4.207 mill. kroner
Finansieringsbehov utover dette dekkes av Nordlandssykehuset HF.	
Det har vært et forbruk på 16,2 mill. kroner siste tertial. Forrige tertial ble det utbetalt 21,4 mill. kroner. Etter prognosen gjenstår enda 57,9 mill. kroner til utbetaling.	

### Fremdrift

NLSH Bodø
Fase 3, hvor hoveddelen av arbeidene har vært knyttet til renovering og utvidelse av fløy AB (høyblokken), er, med unntak av planlagte etterarbeider, ferdigstilt. Fløy A ble tatt i bruk i juni 2018, og Fløy B vinteren 2020. Etter de siste vedtak som er gjort avsluttes byggetrinn 2 etter fase 3.
Følgende etterarbeider gjenstår: <ul style="list-style-type: none"> <li>• <b>Helikopterplattform:</b> Luftfartstilsynet var på befaring i mars 2020. I en oppsummerende e-post mottatt 07.05.20 fremkommer det at «ihht BSL E 3-6 §5 (1) kan Luftfartstilsynet stille særskilte krav i tillegg til de som er fastsatt i forskriften dersom det anses nødvendig av hensyn til flysikkerheten». Med en begrunnelse relatert til dimensjonerende helikopters størrelse (helikoptertype AW101), samt at plattformen er elevert, opplyser de at det vil bli stilt krav til primær- og sekundærsløkkemidler utover det som ligger inne i den nå etablerte løsningen. Utredning av oppgradert løsning er i prosess. Oppgraderingen vil nødvendigvis ta noe tid og antas å kunne være på plass 2. kv 2021. Oppgraderingen ligger imidlertid ikke inne i</li> </ul>

de økonomiske rammene for prosjektet og finansiering må avklares.

- **AB1, akuttmottak/observasjonspost:** Gjelder ombygging til permanent løsning av området som tidligere ble benyttet til midl. observasjonspost. De bygningsmessige arbeidene startet i oktober 2020 og ferdigstilles 2. kv 2021.
- **AU1 nord:** Renovering av eksist. garderobe. De bygningsmessige arbeidene startet i oktober 2020, og ferdigstilles 2. kv 2021.
- **AU1 sør, ny sengevaskenhet mv:** Disse arealene har vært midlertidig brukt til MR og garderober. Koronasituasjonen har imidlertid fremmet økt fokus på hygiene, og løsningen er derfor revidert. Det er innhentet tilbud på autoklav for dyner og puter, og på maskiner for vasking/desinfisering av senger og madrasser. De bygningsmessige arbeidene startet i november 2020 og ferdigstilles 2. kv 2021.
- **Utomhusarbeider:** Det gjenstår diverse arbeider utomhus. Rammene for utomhusarbeidene er imidlertid redusert i forhold til det som var avsatt tidligere, og det pågår derfor en nærmere vurdering av hvilke utomhusarbeider som skal prioriteres. Oppstart sommeren 2021 etter at alle øvrige etterarbeider er slutført og benyttede rigg- og lagerområder er avviklet.

## Sikkerhet, helse og arbeidsmiljø

### NLSH Bodø

HMS har stor fokus ved valg i prosjektering og utførelse. På byggeplassen og i tilstøtende driftslokaler avholdes verneunder. Dessuten er det rutiner på varsling av uønskede hendelser.

Det er ikke rapportert om alvorlige hendelser.

## Miljø og avfallshåndtering

### NLSH Bodø

Hovedprosjektet er under avslutning og det vises derfor til tertialrapport T3-2019 for mer utførlig omtale av dette temaet.

## Risikohåndtering

### NLSH Bodø

Risiko og sårbarhetsanalyser er gjennomført fortløpende for å avdekke om elementer i prosjektet har for stor risiko, og at det dermed må iverksettes kompensierende tiltak. I siste periode er det bl.a. gjennomført risikovurdering knyttet til oppgradert brannsløkkeanlegg (skumanlegg) på helikopterplattformen.

## Aktiviteter neste periode

### NLSH Bodø

Organisasjonen Senter for utbygging (SU) er under nedbygging i takt med slutføringen av hovedprosjektet. Alle fast ansatte er utfaset. Innleid bygge- og prosjektledelse er betydelig redusert og er nå begrenset til å kun betjene forsvarlig avvikling av sluttoppgjør, oppfølging av tekniske anlegg i prøvedriftsperioden samt planlegging og oppfølging av forestående etterarbeider.

## Organisasjonsutvikling

### NLSH Bodø

Hele Fløy AB er nå tatt i bruk. For beskrivelse av forberedende prosesser før ibruktaking vises det til tidligere tertialrapporter.

## Status gevinstrealisering

### NLSH Bodø

Konseptrapport for modernisering av Nordlandssykehuset ble behandlet i styresak 046-2006 Konseptrapport for modernisering av Nordlandssykehuset HF trinn 2-5. I denne saken fremgikk finansieringsbehov og effekt av investeringene på foretakets driftsresultat og likviditetsbehov. I finansieringsplanen ble det lagt til grunn en samlet årlig effektivisering av driften ved ferdigstilling på 64 mill kr. I årene etter dette er organisasjonsstrukturen endret med ny klinikkmodell og i tillegg er det gjennomført en rekke effektiviseringstiltak i service- og støttefunksjoner. Dette bidrar til gevinster ut over forutsetningene knyttet til byggeprosjektet. I perioden 2010 til 2018 har det i de årlige budsjettprosessene vært utarbeidet tiltaksplaner på gjennomsnittlig 112 mill. kr pr år, med en estimert gevinstrealisering på i gjennomsnitt 80-100 mill. kr hvert år. Disse effektiviseringstiltakene omfatter hele foretaket, men en vesentlig andel er knyttet til somatikk Bodø. Ut fra premissene som ble lagt til grunn i styresak 046-2006 har Nordlandssykehuset realisert gevinster ut over forutsetningene knyttet til byggeprosjektet i Bodø.

## Spesielle forhold som styret skal være orientert om

### NLSH Bodø

Ingen spesielle forhold.

## Medvirkning

Tertialrapporter behandles i lokale samarbeidsorgan.

## Adm. direktørs vurdering

Adm. direktør er fornøyd med at byggeprosjektet i Nordlandssykehuset/Bodø nærmer seg avslutning og at driftssituasjonen nærmer seg mer normale forhold.

Adm. direktør oppfatter at Nordlandssykehuset har god kontroll med oppgjørsprosessene, og mener det er betryggende at juridisk bistand er innhentet.

Adm. direktør vil komme tilbake med nærmere informasjon om kostnadene knyttet til slukkeanlegg på helikopterplattformen. Styret har tidligere vedtatt at finansieringsbehov ut over tildelt ramme skal dekkes av Nordlandssykehuset HF.

Styret i Helse Nord RHF inviteres til å fatte følgende vedtak:

Styret i Helse Nord RHF tar tertialrapporten pr. 31. desember 2020 om byggeprosjekter i Nordlandssykehuset HF til orientering.

Bodø, den 13. mars 2021

Cecilie Daae  
adm. direktør

Utrykte vedlegg:

1. Styresak 004-2021 - Tertialrapport nr. 3-2020 - byggeprosjekter NLSH HF
2. Tertialrapport 3-2020, pr 31.12.20 (Unntatt offentlighet, Offl. §14)

*Utrykte vedlegg oversendes på forespørsel*